

THÔNG BÁO

Về việc bán tài sản là Vàng được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo hình thức niêm yết giá

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03 tháng 11 năm 2025 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 120/2025/TT-BTC ngày 18/12/2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn một số điều của Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 34/2025/QĐ-UBND ngày 22/9/2025 của UBND tỉnh về việc Phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân đối với các cơ quan, đơn vị, địa phương thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 684/QĐ-UBND ngày 13/02/2026 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập sở hữu toàn dân;

Căn cứ Quyết định số 84/QĐ-STC ngày 11 tháng 03 năm 2026 của Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt giá khởi điểm để bán niêm yết giá đối với vật chứng tịch thu sung công là Vàng được bàn giao từ Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai thông báo công khai bán tài sản là Vàng theo hình thức niêm yết giá cụ thể như sau:

1. Thông tin về việc bán đấu giá tài sản:

a) Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản: Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai.

Địa chỉ: Số 312, đường Cách Mạng Tháng Tám, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai.

2. Mã số cuộc bán niêm yết: 01/STCDNai-NYG-2026

3. Tên, hiện trạng, số lượng, chất lượng, giá bán tài sản:

a) Tên tài sản: Vàng

b) Hiện trạng, số lượng, chất lượng, giá bán tài sản:

- Tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án bị tịch thu theo quy định của pháp luật về hình sự, tố tụng hình sự và đã có quyết định thi hành án

của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai (cũ) và Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Phước (cũ);

- Khối lượng: kèm theo phương án mẫu 05 –PA;
- Giá bán: **956.364.000 đồng**. (*Bằng chữ: Chín trăm năm mươi sáu triệu, ba trăm sáu mươi bốn nghìn đồng*) không bao gồm thuế giá trị gia tăng.
- Số tiền đặt trước: **200.000.000 đồng**.
- Hình thức nộp tiền đặt trước: bằng tiền mặt.

Sau khi xác định được người mua tài sản, Sở Tài chính Đồng Nai sẽ trả lại tiền đặt trước cho cá nhân, tổ chức, đơn vị đăng ký nhưng không mua được tài sản.

4. Địa điểm, thời hạn xem tài sản:

Địa điểm tài sản: Tại Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai, địa chỉ: số 312 đường CMT8, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai. Thời hạn xem tài sản: từ lúc 9 giờ đến 9 giờ 30 phút ngày 19 tháng 03 năm 2026.

5. Quy định về người không được tham gia mua tài sản:

a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

b) Người có thẩm quyền bán tài sản, người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản;

c) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh chị em ruột của người quy định tại điểm b khoản này.

6. Thời hạn đăng ký:

Thời hạn đăng ký: trong giờ hành chính:

- Buổi sáng: từ 9 giờ đến 10 giờ từ ngày 16/03/2026 đến ngày 19/03/2026 và ngày 23/03/2026

- Buổi chiều từ 15 giờ đến 16 giờ từ ngày 16/03/2026 đến ngày 19/03/2026 và ngày 23/03/2026.

7. Thời gian, địa điểm, hình thức lựa chọn người được quyền mua tài sản:

Thời gian lựa chọn người được quyền mua tài sản: lúc 9 giờ 30 ngày 25 tháng 03 năm 2026 tại Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai, địa chỉ: số 312 đường CMT8, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai.

Hình thức lựa chọn: Bốc thăm để xác định người được quyền mua tài sản.

8. Điều kiện, cách thức tham gia mua tài sản:

Tổ chức, cá nhân đăng ký mua tài sản trực tiếp tại Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai.

Hồ sơ đăng ký gồm có:

- Phiếu đăng ký mua tài sản theo mẫu do Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai phát hành;

- Bản sao y có chứng thực Căn cước công dân (đối với người mua là cá nhân);
- Bản sao y có chứng thực Giấy đăng ký kinh doanh (đối với người mua là hộ kinh doanh);
- Bản sao y có chứng thực Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (đối với người mua là tổ chức).

Thông tin liên hệ khi đăng ký mua tài sản: ông Huỳnh Minh Nhân, số điện thoại: 0984.738.586. (Hình ảnh kèm theo).

