

## DANH MỤC CHI TIẾT

(Đính kèm Quyết định số 366/QĐ-STC ngày 20 tháng 9 năm 2023 của Sở Tài chính)

STT	Tên gói thầu	Tài sản thẩm định
1	Thuê đơn vị tư vấn thẩm định giá xác định giá khởi điểm tài sản gắn liền với đất đối với Khu đất trung tâm thương mại dịch vụ kết hợp ở tại thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom để thực hiện bán đấu giá .	<p>Theo hồ sơ gửi kèm Công văn số 3575/STNMT-TTPTQĐ ngày 11/5/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Công văn số 14365/UBND-TCKH ngày 05/12/2019 của UBND huyện Trảng Bom;</li><li>- Báo cáo số 16/BC-TTVHHTT-TT ngày 14/11/2019 của Trung tâm Văn hóa Thông tin và Thể thao huyện Trảng Bom;</li><li>- Báo cáo số 39/BC-TTGDNN-GDTX ngày 25/9/2019 của Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp – Giáo dục thường xuyên huyện Trảng Bom;</li><li>- Biên bản tiếp nhận bàn giao các công trình tài sản trên đất của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.</li></ul> <p>Tài sản gắn liền với đất đối với Khu đất trung tâm thương mại dịch vụ kết hợp ở tại thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom gồm</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Khu đất Trung tâm Văn hóa Thông tin và Thể thao huyện Trảng Bom:<ul style="list-style-type: none"><li>- Nhà làm việc: tổng diện tích sàn 1.596m<sup>2</sup>.</li><li>- Hội trường (400 chỗ ngồi): diện tích 795m<sup>2</sup>.</li><li>- Nhà để xe: diện tích 107,5m<sup>2</sup>.</li><li>- Cổng và tường rào: tổng chiều dài 470m.</li><li>- Các công trình khác gồm: sân đường nội bộ, hệ thống điện (không còn sử dụng), giếng khoan (01 giếng), hệ thống cấp nước, căn tin (kinh phí tư nhân đầu tư) đã tháo dỡ.</li></ul></li><li>2. Khu đất Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp – Giáo dục thường xuyên huyện Trảng Bom:<ul style="list-style-type: none"><li>- Nhà số 01: tổng diện tích sàn 1.022m<sup>2</sup>.</li><li>- Nhà số 02: tổng diện tích sàn 1.842m<sup>2</sup>.</li><li>- Nhà số 03: tổng diện tích 668m<sup>2</sup>.</li><li>- Nhà số 04: tổng diện tích sàn 506m<sup>2</sup>.</li><li>- Nhà số 05: căn tin diện tích 127m<sup>2</sup>.</li><li>- Nhà bảo vệ: diện tích 20m<sup>2</sup>.</li><li>- Cổng, tường rào: chiều dài 360m.</li></ul></li></ol>

	<ul style="list-style-type: none"><li>- Xưởng thực hành chế biến gỗ: diện tích 300m<sup>2</sup>.</li><li>- Các công trình khác gồm: sân đường nội bộ, hệ thống chiếu sáng (không còn sử dụng), hệ thống cấp thoát nước, hệ thống PCCC, giếng khoan (02 giếng, trong đó 01 giếng kinh phí tư nhân).</li></ul>
<b>Tổng giá trị (đã bao gồm thuế GTGT 8%): 98.000.000 đồng</b>	

*(Bằng chữ: Chín mươi tám triệu đồng)*