CÔNG AN TỈNH ĐỒNG NAI
CƠ QUAN CẢNH SÁT ĐIỀU TRA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 3941/CSKT–Đ2

V/v đề nghị phối hợp định giá tài sản phục vụ công tác xác minh tin báo

Đồng Nai, ngày 26 tháng 6 năm 2025

SỞ TÀI CHÍNH ĐỒNG NAI
ĐẾN Số: 4798
Ngày: 16/7/25
Chuyển:
Số và ký hiệu HS:

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai

Ngày 25/6/2025, Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Đồng Nai, nhận được Văn bản số 3519/STC-GCS&DN ngày 04/6/2025 của Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai về việc phúc đáp Văn bản số 3775/CSKT-Đ2 ngày 22/5/2025 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh.

Quá trình xác minh nguồn tin về tội phạm, ngày 22/01/2025 Cơ quan Cảnh sát điều tra đã yêu cầu Hội đồng định giá tài sản trong tố tụng hình sự tỉnh Đồng Nai tiến hành định giá tài sản thời điểm tháng 5 năm 2024 đối với thửa đất số 138, tờ bản đồ số 43, có diện tích 15.367 m2 (mười lăm nghìn, ba trăm sáu mươi bảy mét vuông), toạ lạc tại phường Tam Phước, TP Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Qua rà soát nội dung theo Văn bản số 1108/STC-GCS, ngày 26/02/2025, Văn bản số 3056/STC-GSC&DN và Văn bản số 3519/STC-GCS&DN ngày 04/6/2025 của Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai, Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Đồng Nai đề nghị Hội đồng định giá tài sản trong tố tụng hình sự tỉnh Đồng Nai định giá, giá trị quyền sử dụng đất đối với thửa đất nêu trên, không định giá trị tài sản khác gắn liền với đất.

Hiện Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Đồng Nai đã ra Quyết định tạm đình chỉ việc giải quyết nguồn tin về tội phạm chờ kết luận giám định tài sản đối với thửa đất trên. Cơ quan Cảnh sát điều tra đề nghị Hội đồng định giá tài sản tỉnh Đồng Nai đẩy nhanh tiến độ thực hiện định giá giá trị quyền sử dụng thửa đất nêu trên để Cơ quan điều tra phục hồi xác minh nguồn tin về tội phạm theo quy định.

Kết quả phối hợp định giá tài sản, đề nghị Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai gửi về Phòng Cảnh sát kinh tế (PC03) Công an tỉnh Đồng Nai, theo địa chỉ: 1034 Nguyễn Ái Quốc, phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai (chi tiết liên hệ đ/c Thếu tá Đoàn Thế Long - Điều tra viên, số điện thoại: 0908132794). Rất mong được sự quan tâm, phối hợp của Sở Tài chính./.

Nơi nhận:
- Như trên (để phối hợp);
- Lưu: Hồ sơ 2b/ĐTL.

PHÓ THỦ TRƯỞNG

Thượng tá Lê Vấn